

# 盐城市城市公园 绿地专项规划(2019-2030)

【文本】

2020.10



## 《盐城市城市公园绿地专项规划（2019-2030）》

### 专家评审意见

2020年6月6日，盐城市住房与城乡建设局组织召开了《盐城市城市公园绿地专项规划（2019-2030）》（以下简称《规划》）评审会。由风景园林、城市规划等方面的专家（名单附后）和盐城市各相关部门参加了会议。专家组通过查阅资料，听取汇报，经认真讨论，一致认为：


规划基础资料翔实，编制内容规范完整，指导思想明确，布局结构合理，从基于现状社区人口分布的服务需求入手，制定公园绿地布局调试模式，为公园绿地布局方案进一步对接即将展开的国土空间规划奠定了较好的基础。同时规划运用新技术、新理论在提升公园绿地服务效率与综合服务能力等方面进行了针对性的研究与探索。

专家组原则同意该规划，为使《规划》更臻完善，提出如下修改意见：

- 1、进一步加强与其他专业规划、各分区用地规划与计划的衔接；
- 2、根据盐城环境特色和立地条件，进一步加强公园绿地景观与建设的指引。

《规划》按上述意见修改完善后，可按程序上报审批。

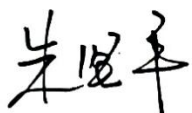


专家组组长（签字）：



2020年6月6日

## 《盐城市城市公园绿地专项规划（2019-2030）》

### 评审会专家签到表

序号	姓名	单位/职务	签名
1	朱坚平	住建部风景园林专家委员会委员	
2	李 平	南京市园林规划设计院有限责任公司 园林和景观院院长	
3	严 军	南京林业大学风景园林学院教授	
4	徐逸伦	南京大学建筑与城市规划学院副教授	
5	唐小简	东南大学建筑设计研究院有限公司风景园林院副院长	

2020 年 6 月 6 日

## 针对评审稿论证修改意见的落实说明

规划对专家论证结论与意见、以及盐城市各相关部门领导的意见与建议进行了认真梳理，进一步深化和细化相关内容，充分融入到规划成果中。在编制完成本规划工作中，对《盐城市城市公园绿地专项规划（2019-2030）》专家评审中的修改意见进行逐一落实情况如下：

### 一、关于“进一步加强与其他专业规划、各分区用地规划与计划的衔接”。

- 1、与盐城市城市防洪专项规划相衔接，规划说明书与规划文本中增加“滨水公园绿地在承载相关功能时不降低防洪区水面率，保持河流水系连通性，不降低城市防洪、排涝标准”等相关表述；
- 2、规划说明书与规划文本中增加“滨水绿地建设实施过程中，项目建设涉及河道管理范围的，建设单位在项目开工前按河道管理权限到相应水行政主管部门办理涉河项目行政许可手续”等相关表述；
- 3、与盐南高新区小新河南组团规划等各分区最新用地规划图与规划路网进行衔接，具体修正技术经济开发区、城南新区南海未来城等局部区域路网，更新部分道路名称；
- 4、与相关规划衔接，修正部分公园绿地用地范围与边界，具体包括高铁站场周边通榆河公园、南海公园、新都公园、西环公园以及部分带状游园等；
- 5、根据修正后已确定的公园绿地布局方案优化规划增设社区公园与游园的位置与用地范围，根据各分区反馈修正部分社区公园管理区属，如新林社区内的社区公园管理区属由经济技术开发区调整为亭湖区；
- 6、规范公园名称，具体包括步湖公园调整为南海公园、迎春公园调整为河滨公园等；
- 7、规范部分表述，具体包括“纳入盐城市市区行政边界”修改为“纳入盐城市市区行政区域范围”等；
- 8、于规划说明书第八章“公园绿地配套设施完善指引”中增加第三节“海绵型公园绿地建设指引”，充分发挥绿地的水资源净化与调节功能；
- 9、参照《江苏省公共体育设施基本标准》与《盐城市市区公共体育设施专项规划（2016-2030）》，优化规划说明书第八章公园绿地配套设施完善指引，增加对市级、区级体育公园的建设指引。

## 二、关于“进一步加强公园绿地景观与建设的指引”。

于规划说明书第六章“公园绿地布局规划”中增加第三节“公园绿地景观建设指引”，结合《城市绿地分类标准（CJJT85-2017）》等现有相关规范，参考成都市公园城市管理相关经验，对不同类型的公园绿地提出了建设引导方向指引建议。

# 目 录

第一章 总则 .....	1
第二章 规划目标与指标 .....	4
第一节 规划目标 .....	4
第二节 规划指标 .....	5
第三章 盐城市公园绿地布局规划 .....	6
第一节 盐城市中心城区公园绿地布局规划 .....	6
第二节 盐城市大丰区公园绿地布局规划 .....	26
第四章 分期建设规划 .....	31
第一节 近期建设规划 .....	31
第二节 近期建设规划 .....	32
第五章 规划保障措施 .....	33
第六章 附则 .....	35

## 第一章 总则

### 第1条 规划目的

为适应盐城市中心城区与大丰区新时期城市发展需要，协调城市发展、环境保护与城市公园绿地建设的关系，使盐城市在基于空间治理思路方向推进城市更新、彰显城市特色的基础上，更为科学合理的开展各项公园绿地规划建设活动、优化完善公园绿地设施配套、提升整体城市空间环境品质，基于《盐城市城市绿地系统规划（2017-2030）》与《大丰市城市绿地系统规划（2013-2030）》，特编制《盐城市城市公园绿地专项规划（2019-2030）》。

### 第2条 指导思想

**对接公园城市理念，基于空间治理思路构建公园绿地体系。**将城市公园绿地融入到城市系统的总体框架，在国土空间规划推进的过程中，一方面需要增加或优化布局公园绿地，另一方面更需要在考虑公园配置时考虑到城市系统的需求、当地居民的需求，在考虑各类设施时纳入公园体系一并统筹，从数量、规模、布局、品质以及特色化建设等多方面实现公园与城市的融合，打造城市公共空间系统，提升城市用地复合效能。

### 第3条 规划原则

#### 1、系统完整性原则

兼顾城市形态布局、用地功能、路网结构、景观资源等多方要素，确保公园绿地布局的系统性和整体性，面向国土空间规划积极推进未来公园绿地管理口径的统一。

#### 2、布局均衡性原则

因地制宜、注重公园绿地系统布局的针对性。老城区公园绿地建设以完善结构、提升品质、增加绿量为重点，充分利用空间增加社区公园与街旁游园；以连续带状游园为基础，加强公共开放空间环境品质的塑造，努力提高城市环境品质。新城区公园绿地规划及建设应体现前瞻性，为未来城市发展预留充足的公园绿地服务空间，塑造城市景观形象。

### 3、功能多样化原则

发挥公园绿地的综合效益。强调公园绿地系统改善环境、保护生态平衡、服务于公众等综合功能。在发挥公园绿地系统景观美化功能的基础上，注重提升其在改善城市小气候、提升绿地空间服务品质、保护城市生态安全、防灾避险等方面的有效功能，促进城市健康持续发展。

### 4、特色鲜明化原则

依托地方自然、人文景观资源，将城市公园绿地建设与城市地域特征及历史文化特色相结合，强调结构性开放空间的整体塑造、形成个性鲜明的城市公园景观风貌。

### 5、实效节约化原则

提高规划实施的可行性和可操作性，便于规划管理部门对公园绿地的建设、管理及控制；注重公园绿地建设与其他开发建设活动的协调性，做到重点与一般、集中与分散相结合。

## **第4条 规划依据**

- 1、《中华人民共和国城乡规划法》（2015年修正）；
- 2、《城市绿化条例》（2017年修正）；
- 3、《城市绿地分类标准》（CJJ/T85-2017）；
- 4、《城市绿地规划规范》（GB/51346-2019）；
- 6、《公园设计规范》（GB/51192-2016）；
- 7、《城市园林绿化评价标准》（GB/T50563-2010）；
- 8、《城市绿地设计规范》（GB/50420-2016）；
- 9、《城市居住区规划设计标准》（GB/50180-2018）；
- 10、《城市绿地防灾避险设计导则》（2019）；
- 11、江苏省住建厅《关于推进“城市公园绿地十分钟服务圈”规划建设的实施意见》（苏建园[2013]556号）；
- 12、《江苏省公园服务规范（试行）》；
- 13、《江苏省城市居住区和单位绿化标准》；
- 14、《江苏省城市园林绿化养护管理规范及分级标准》；



- 15、《江苏省公共体育设施基本标准》（DGJ32/TJ224-2017）
- 16、《盐城市城市总体规划（2013-2030）》；
- 17、《大丰市城市总体规划（2013-2030）》；
- 18、盐城市各分区现行控制性详细规划；
- 19、《盐城市绿化条例》；
- 20、《盐城市市区公共体育设施专项规划（2016-2030）》
- 21、《盐城市市区湿地保护与恢复计划（2012-2020）》；
- 22、《盐城市国家森林城市建设总体规划（2017-2026）》；
- 23、国家及江苏省的相关政策、法规、条例和行业标准等。

## **第5条 规划范围**

本次规划范围包括：盐城市中心城区、大丰区主城区与港区。

盐城市中心城区范围：西南至盐淮高速公路，西北至市区界及新洋港、盐靖高速公路北段，东至南洋镇界与沈海高速公路，总面积433平方公里。

大丰区主城区范围：沈海高速公路以东、友谊河-北中心河以南、金东路以西、七灶河-南中心河北地区，面积约110.2平方公里。

大丰区港区范围：海堤大道以东、庆生路-新园路以南、城东路以西、王港河以北地区，面积约39.7平方公里。

## **第6条 规划期限与规模**

### **1、规划期限**

2019年--2030年。分为近、远两期；

其中，近期为2019-2025年，远期为2026-2030年。

### **2、规划规模**

至规划期末（2030年），盐城市中心城区人口规模170万人，城市建设用地规模185.9平方公里，人均城市建设用地109平方米；大丰区主城区与港区人口规模47万人，城市建设用地规模51.5平方公里，人均建设用地110平方米。

## 第二章 规划目标与指标

### 第一节 规划目标

#### 第7条 总体目标

以打造“人城境业和谐统一”的绿化空间体系为主线，彰显盐城湿地公园城市美学、生态、人文、经济、生活综合价值，推动盐城建设新理念、新模式的发展转变。

#### 第8条 分期目标

##### 1、近期目标（2019-2025 年）：

充分利用水绿相依相融的特点，提高已建公园的绿地质量和设施配套水平，优先发展滨河绿廊等公共开放空间体系的骨架，夯实整体结构，依托主要重点廊道建设，继续完善公共开放空间与公园绿地布局，以建设更宜居的公园城市为新目标，向更好的人居环境迈进。

##### 2、远期目标（2026-2030 年）：

巩固公园绿地的建设成果，完善配套服务设施建设，形成体系完整、功能完善、特色鲜明的公园绿地系统，打造人与自然和谐、身心舒展的生态宜居之地。

第二节 规划指标

第9条 规划控制指标

表 2-1 盐城市中心城区公园绿地规划指标一览表

编号	公园类型		用地面积（公顷）
1	综合公园		743.76
2	社区公园		184.18
3	专类公园		156.82
4	游园	带状游园	1505.00
		点状游园	178.38
		小计	1683.38
合计	——		2768.14

备注：盐城市中心城区现状公园绿地面积为 1138.13 公顷，人均公园绿地面积 9.71 平方米。至规划期末，规划建设公园绿地 2768.14 公顷，人均公园绿地 16.28 平方米/人。

表 2-2 盐城市大丰区公园绿地规划指标一览表

编号	公园类型		主城区面积（公顷）	港区面积（公顷）	总面积（公顷）
1	综合公园		129.52	98.48	228.00
2	社区公园		10.73	5.20	15.93
3	专类公园		0	14.49	14.49
4	游园	带状游园	369.13	112.44	481.57
		点状游园	10.58	0.91	11.49
		小计	379.71	113.35	493.06
合计	——		519.96	231.52	751.48

备注：盐城市大丰区现状公园绿地面积为 372.98 公顷，人均公园绿地面积 8.13 平方米。至规划期末，规划建设公园绿地 751.48 公顷，人均公园绿地 15.99 平方米/人。

### 第三章 盐城市公园绿地布局规划

#### 第一节 盐城市中心城区公园绿地布局规划

##### 第10条 盐城市中心城区综合公园布局规划

规划扩建、完善、新建形成综合公园 30 处，总面积为 743.76 公顷。万人拥有综合公园指数为 0.18。

表 3-1 盐城市中心城区综合公园（G11）规划一览表

序号	名称	位置		面积 (公顷)	备注
1.	盐渎公园	城南新区	人民南路与青年路交叉口东侧	45.76	提升
2.	聚龙湖公园	城南新区	新都路与人民南路交叉口南侧	27.47	提升
3.	大马沟生态公园	盐都区	204 国道与世纪大道交叉口西南侧	77.34	提升
4.	大洋湾生态公园	亭湖区	黄海路与东环路交叉口东北侧	129.83	提升
5.	青年公园	亭湖区	亭湖大道与通榆河交汇处东北侧	5.99	扩建
6.	人民公园	亭湖区	解放路与黄海路交叉口西北侧	14.64	提升
7.	东亭湖公园	亭湖区	泰山路与新南路交叉口东南侧	12.80	提升
8.	大桥生态公园	亭湖区	通榆河西侧建军路两侧	18.51	扩建
9.	通榆河公园	亭湖区	范公路与世纪大道交叉口东侧	40.80	扩建
10.	世纪公园	盐都区	新都路与盐城路交叉口西南侧	13.98	提升
11.	润都公园	盐都区	开创路与南纬路交叉口西南侧	12.88	提升
12.	先锋公园	亭湖区	蟒蛇河和新洋港交汇口东北	10.00	新建
13.	马中河公园	盐都区	振兴路西侧	9.21	新建
14.	东方公园	经济技术开发区	新都路与泰山路交叉口东北侧	14.30	现状
15.	河滨公园	经济技术开发区	世纪大道与通榆河交汇东南侧	23.79	提升
16.	长江路南公园	经济技术开发区	长江路南侧	9.82	新建
17.	峨眉山路西公园	经济技术开发区	峨眉山路西侧	7.01	新建
18.	迎宾公园	南城河路	亭湖区	5.50	现状
19.	北闸绿地	人民中路化纤厂北侧	亭湖区	6.46	现状
20.	东亭生态园	华泰路西侧	亭湖区	8.07	现状
21.	城南公园	城南新区	新都路北侧侧，人民南路西侧	8.86	现状
22.	宝瓶公园	亭湖区	环保科技城	24.80	现状
23.	凤翔公园	亭湖区	凤翔路与建军东路西南角	12.68	现状

24.	天山公园	经济技术开发区	天山路东侧	26.04	现状
25.	腾飞公园	盐都区	镇西路与大庆路交叉口东南侧	55.19	新建
26.	中韩文化公园	经济技术开发区	五台山路与新都东路交叉口东南侧	24.90	新建
27.	南海公园	城南新区	康居路南端尽头	62.53	新建
28.	河滨生态公园	亭湖区	串场河与新洋路交叉口北侧	12.52	新建
29.	河口公园	亭湖区	串场河与新洋港交汇处西北角	10.63	新建
30.	范公路公园	亭湖区	范公路与新富路交叉口南侧	11.45	新建
总计		743.76（比17版绿规减少97.82公顷）			

备注：因为17版绿规编制时间早于《城市绿地分类标准》（GJJ/T 85-2017）实施时间，部分公园绿地分类有所调整，本次规划与17版绿规相比，综合公园数量增加10处，用地经与最新各分区规划用地方案图及控规叠合图进行校准，总面积相比减少97.82公顷。

## 第11条 盐城市中心城区社区公园布局规划

规划扩建、完善、新建形成社区公园100处，总面积为184.18公顷。

表3-2 盐城市中心城区社区公园（G12）规划一览表

序号	名称	位置		面积 (公顷)	备注
1.	天山路西公园	亭湖区	迎宾大道南侧	3.21	现状
2.	亭湖河东公园	亭湖区	天山路西侧	3.87	现状
3.	城北生态休闲社区公园	亭湖区	北环路与绿城路交叉口西侧	5.12	提升
4.	南洋镇农民公园	亭湖区	S331 西侧	2.14	现状
5.	黄山路西社区公园	经济技术开发区	黄山路西侧	1.09	新建
6.	赣江路北社区公园	经济技术开发区	赣江路北侧	1.35	新建
7.	长坝村社区公园	长坝村东北	盐都区	1.65	新建
8.	通榆公园	亭湖区	开放大道	1.37	现状
9.	光波园	亭湖区	丰收河东侧，朝阳河南侧与飞驰大道	1.18	现状
10.	光伏园	亭湖区	飞驰大道南侧，光谷大道东侧，雷达河西侧	1.57	现状
11.	青亭园	亭湖区	希望大道西侧与新丰河北侧	1.18	现状
12.	西环路与南环路交叉口社区公园	城南新区	西环路	1.45	现状
13.	新都路与吴抬路交叉口社区公园	盐都区	新都路	2.71	现状
14.	寓园	盐都区	悦林绿地（世纪大道南，前进河两侧）	1.04	现状

15.	困园	盐都区	经三路以西，盐渎路南	1.93	现状
16.	苏亚路南侧社区公园	盐都区	苏亚路南侧	1.38	新建
17.	鹤翔路社区公园	盐都区	鹤翔路北侧	1.68	新建
18.	奋进路社区公园	盐都区	奋进路西侧	1.74	新建
19.	梅园	经济技术开发区	世纪大道南侧、东环路西侧	1.30	现状
20.	友谊公园	经济技术开发区	希望大道与新都路东南	1.37	现状
21.	科技馆南侧社区公园	城南新区	新都路北，人民路西	1.02	现状
22.	世纪大道与开放大道社区公园	城南新区	世纪大道南，开放大道东	1.18	现状
23.	解放路与南纬路社区公园	城南新区	解放路东、南纬路南	1.26	现状
24.	西环社区公园	城南新区	西环路东侧	2.35	新建
25.	海纳百川社区公园	城南新区	开发大道东路18号	1.70	现状
26.	东亭湖公园西侧社区公园	亭湖区	东亭湖公园西侧	3.98	现状
27.	新盐路社区公园	亭湖区	新岩路与绿城路交叉口西北侧	1.79	新建
28.	宏大路新洋港社区公园	亭湖区	宏大路与新洋港西南侧	2.71	新建
29.	盐湾河社区公园	亭湖区	盐湾河与城郊河交汇处	4.63	新建
30.	东山路社区公园	亭湖区	东山路与新南路交叉口西北侧	2.95	新建
31.	大庆路社区公园	亭湖区	大庆路与前中北路交叉口南侧	1.26	新建
32.	纬二路社区公园	亭湖区	纬二路与生态路交叉口西北侧	1.92	新建
33.	新河路社区公园	城南新区	新河路与六合路交叉口东南侧	1.92	新建
34.	滨河东路社区公园	城南新区	开发大道与世纪大道交叉口南侧	2.35	新建
35.	聚亨路社区公园	城南新区	聚亨路与新港路交叉口西北侧	3.74	新建
36.	纬十四路社区公园	盐都区	纬十四路与吴抬路东南侧	1.56	新建
37.	鹿鸣路社区公园	盐都区	神州路与鹿鸣路交叉口南侧	2.13	新建
38.	振兴路社区公园	盐都区	振兴路与纬七路交叉口南侧	1.48	新建
39.	东进路与黎明路社区公园	盐都区	东进路与黎明路交叉口	2.24	新建
40.	宏大路社区公园	亭湖区	纬十一路与宏大路交汇处东北侧	1.99	新建

41.	聚亨社区公园	城南新区	聚亨路南侧	1.59	新建
42.	光伏路社区公园	亭湖区	光伏路北侧	1.79	新建
43.	园中路社区公园	城南新区	园中路东侧	1.18	新建
44.	园林大道社区公园	城南新区	园林大道南侧	1.00	新建
45.	东进路社区公园	城南新区	东进路与开放大道东南角	1.02	新建
46.	仓头路社区公园	亭湖区	仓头路与政通路交汇西南侧	1.10	新建
47.	新都路与文港路社区公园	城南新区	新都路与文港路交叉口西南侧	1.10	新建
48.	南纬路社区公园	盐都区	南纬路与开创路交叉口东侧	3.46	新建
49.	建设河社区公园	亭湖区	建设河与东仓路交汇处东侧	1.50	新建
50.	43-1 社区公园	亭湖区	盐海社区中	1.01	新建
51.	44-1 社区公园	亭湖区	大星村西南	1.32	新建
52.	45-1 社区公园	盐都区	长坝村东	2.77	新建
53.	49-1 社区公园	城南新区	新怡社区中偏西	1.78	新建
54.	52-1 社区公园	城南新区	裕新社区西	2.52	新建
55.	60-2 社区公园	盐都区	何桥村中	1.32	新建
56.	范公路社区公园	亭湖区	范公路与新富路交叉口北侧	1.06	新建
57.	70-1 社区公园	亭湖区	民联村东北	1.24	新建
58.	75-1 社区公园	盐都区	跃马村中偏东	4.44	新建
59.	85-1 社区公园	经济技术开发区	正丰村北	1.29	新建
60.	86-1 社区公园	亭湖区	新林社区东	2.81	新建
61.	89-1 社区公园	城南新区	伍东村民西	1.51	新建
62.	108-1 社区公园	盐都区	朱庄村南	2.13	新建
63.	111-1 社区公园	城南新区	新墩社区北	1.58	新建
64.	111-2 社区公园	城南新区	新墩社区南	1.38	新建
65.	111-3 社区公园	城南新区	新墩社区西	1.19	新建
66.	中坝河社区公园	亭湖区	中坝河与串场河交叉口北侧	1.24	新建
67.	长坝村社区公园	长坝村东北	盐都区	1.65	新建
68.	丰产河北社区公园	亭湖区	丰产河北侧	1.04	新建
69.	125-1 社区公园	亭湖区	绍林村东北	2.61	新建
70.	126-1 社区公园	盐都区	北港村东南	1.46	新建
71.	127-1 社区公园	盐都区	蟒南村中	2.15	新建
72.	131-1 社区公园	经济技术开发区	民生村东北	2.61	新建
73.	135-1 社区公园	经济技术开发区	前途居委会西南	1.97	新建
74.	136-1 社区公园	经济技术开发区	伍龙村东	1.13	新建
75.	138-1 社区公园	经济技术开发区	板土村北	1.68	新建
76.	138-2 社区公园	经济技术开发区	板土村西北	1.27	新建

77.	138-3 社区公园	经济技术开发区	板土村北偏西	1.18	新建
78.	143-1 社区公园	城南新区	繁荣村东南	1.80	新建
79.	144-1 社区公园	城南新区	洋桥村北	1.28	新建
80.	146-1 社区公园	城南新区	构港村西偏北	1.51	新建
81.	146-2 社区公园	城南新区	构港村北偏西	1.38	新建
82.	149-1 社区公园	盐都区	伍康村中	2.84	新建
83.	开放大道社区公园	亭湖区	开放大道与青烟铁路交叉口西侧	1.35	新建
84.	新风路社区公园	亭湖区	新风路南侧	1.06	新建
85.	153-1 社区公园	亭湖区	光荣村西南	1.77	新建
86.	155-1 社区公园	亭湖区	南映村东南	1.42	新建
87.	157-1 社区公园	经济技术开发区	乌江路与九华山路交叉口西北角	4.44	新建
88.	157-2 社区公园	经济技术开发区	蔡尖社区西	1.07	新建
89.	165-1 社区公园	亭湖区	大洋村西	1.13	新建
90.	166-1 社区公园	亭湖区	富康村西	1.63	新建
91.	166-2 社区公园	亭湖区	富康村西北	1.47	新建
92.	170-1 社区公园	亭湖区	南林村西北	1.25	新建
93.	170-2 社区公园	亭湖区	南林村中	1.17	新建
94.	171-1 社区公园	亭湖区	三洼村东南	1.97	新建
95.	171-2 社区公园	亭湖区	三洼村西南	1.33	新建
96.	174-1 社区公园	亭湖区	新港村东南	1.95	新建
97.	174-2 社区公园	亭湖区	新港村西	1.80	新建
98.	176-1 社区公园	亭湖区	高产村中	2.10	新建
99.	176-2 社区公园	亭湖区	高产村西南	1.23	新建
100.	177-1 社区公园	亭湖区	盐东村北	1.66	新建
总计		184.18 (比 17 版绿规增加 17.41 公顷)			

备注：因为 17 版绿规编制时间早于《城市绿地分类标准》(GJJ/T 85-2017) 实施时间，部分公园绿地分类有所调整，且经过布局调试优化后，本次规划与 17 版绿规相比，用地经与最新分区用地规划图进行校准，总面积相比增加 17.41 公顷。

## 第12条 盐城市中心城区专类公园布局规划

规划保留、扩建、完善、或新建形成专类公园 19 个，总面积为 156.82 公顷。

表 3-3 盐城市中心城区专类公园 (G13) 规划一览表

序号	公园名称	位置	面积 (hm <sup>2</sup> )	类别	备注
1.	新四军纪念馆 (G139)	文港北路与建军东路交汇点	5.72	其他专类公园	提升
2.	鹤翔公园 (G139)	大庆西路与解放南路交叉口西南	5.45	其他专类公园	现状



3.	廉政文化公园（G139）	毓龙东路	2.58	其他专类公园	现状
4.	鹤鹿公园（G133）	世纪大道	17.91	历史公园	扩建
5.	亭湖平安法制公园（G139）	亭湖区政府北侧	4.41	其他专类公园	现状
6.	悦达湿地公园（G139）	悦达集团总部大楼前	5.70	其他专类公园	现状
7.	盐镇水街（G139）	盐镇水街	4.64	其他专类公园	现状
8.	盐塘河公园（G132）	盐塘河北、人民南路两侧	27.31	植物园	扩建
9.	海盐博物馆（G139）	世纪大道南侧、大新河与串场河交叉口北	3.54	其他专类公园	现状
10.	丽都公园（G139）	开元路至盐渎路	9.89	其他专类公园	现状
11.	物流主题公园（G139）	新华路与开放大道交叉口南侧	2.88	其他专类公园（G139）	提升
12.	胜利道公园（G139）	城南新区	3.60	其他专类公园	现状
13.	大洋湾樱花园（G132）	环湖路	29.35	植物园	现状
14.	东山雕塑公园（G139）	亭湖大道与东山路交叉口东北侧	5.61	其他专类公园	新建
15.	聚闲公园（G139）	园中路西侧	4.07	其他专类公园	新建
16.	振兴公园（G139）	振兴路与惠民路交叉口西北侧	9.63	其他专类公园	新建
17.	城东体育公园（G139）	长江路与华山路交叉口西南角	9.00	其他专类公园	新建
18.	瓢城记忆公园	先锋街道黄海路	3.45	其他专类公园	现状
19.	新盐体育公园	童家沟与绿城路交叉口西侧	2.08	其他专类公园	新建
总计		156.82（比 17 版绿规增加 19.43 公顷）			

备注：因为 17 版绿规编制时间早于《城市绿地分类标准》（GJJ/T 85-2017）实施时间，部分公园绿地分类有所调整，本次规划与 17 版绿规相比，专类公园数量增加 4 处，用地经与最新分区用地规划图进行校准，总面积相比增加 19.43 公顷。

### 第13条 盐城市中心城区带状游园布局规划

规划保留扩建、完善或新建形成带状游园 108 处，总面积为 1505.00 公顷。

表 3-4 盐城市中心城区带状游园规划一览表

序号	名称	位置		面积 (公顷)	备注
1.	火炬路景观带	火炬路东侧	盐都区	12.57	新建
2.	纬六路滨河景观带	纬六路南侧河道两侧	盐都区	6.17	新建
3.	振兴路景观带	振兴路西侧	盐都区	16.18	新建
4.	世纪大道景观带 1	世纪大道两侧	盐都区	19.93	新建
5.	世纪大道景观带 2	世纪大道两侧	城南新区	62.99	扩建
6.	纬七路南侧滨河景观带	纬七路南侧河道两侧	盐都区	12.28	新建
7.	小洋河景观带	小洋河两侧	亭湖区	20.98	扩建
8.	文苑路东侧滨河景观带	文苑路东侧滨河两侧	亭湖区	2.20	新建
9.	跃进河路景观带	跃进河两侧	亭湖区	3.53	新建
10.	建军路与范公路景观带	建军路与范公路交叉口 两侧	亭湖区	2.16	新建
11.	毓龙小游园	毓龙路北侧保留部分	亭湖区	0.24	现状
12.	跃进路北侧景观带	跃进路北侧	亭湖区	0.53	新建
13.	油坊沟景观带	串场河西侧支流河道两 侧	亭湖区、城南新区	11.58	提升
14.	小马沟景观带	小马沟两侧	盐都区	38.10	扩建
15.	青年路南侧滨河景观带	青年路南侧河道两侧	盐都区、城南新区	25.86	新建
16.	腾飞路景观带	腾飞路南侧	亭湖区	5.55	新建
17.	跃进河景观带 1	东进路南侧河道两侧	盐都区、城南新区	7.33	扩建
18.	解放南路景观带	解放南路东侧	城南新区	5.31	新建
19.	东干渠滨河景观带	东干渠两侧	城南新区	7.07	扩建
20.	大寨河景观带	迎宾路两侧	城南新区	9.28	扩建
21.	开放大道景观带	开放大道两侧	城南新区	17.38	扩建
22.	六合路景观带	六合路西侧滨河	城南新区	3.11	新建
23.	大新河景观带	大新河两侧	城南新区	9.24	扩建
24.	人民路景观带	人民路两侧	城南新区	5.00	扩建
25.	新都路带状游园	新都路南侧	城南新区	1.53	新建
26.	第一沟河滨公园	第一沟两侧	城南新区	16.91	扩建
27.	聚亨路景观带	聚亨路两侧	城南新区	1.49	新建
28.	职教园区共享绿地	职教园区附近河道	城南新区	10.84	扩建
29.	开创路西侧滨河景观带	开创路西侧滨河	城南新区	7.89	新建
30.	西干渠绿带	吴抬路西侧滨河	城南新区	10.48	现状
31.	三河子景观带	三河子两侧	城南新区	16.47	扩建
32.	西环路滨河景观带	西环路西侧河道两侧	盐都区	21.40	新建
33.	双纲河带状游园	双纲河周边	盐都区	1.49	新建

34.	蓝海路滨河景观带	蓝海路周边	盐都区	4.03	新建
35.	盐塘河景观带	盐塘河周边	盐都区	8.51	新建
36.	海阔路南侧景观带	海阔路南侧	盐都区	0.75	新建
37.	青年路景观带	青年路周边	盐都区	11.08	新建
38.	学海路滨河景观带	学海路周边	盐都区	2.61	新建
39.	火炬路景观带	火炬路沿线	盐都区	12.58	新建
40.	振兴路景观带	振兴路沿线	盐都区	16.18	新建
41.	八总沟景观带	八总沟两侧	城南新区	11.25	扩建
42.	园中路景观带	园中路两侧	城南新区	2.82	新建
43.	康居路景观带	康居路两侧	城南新区	2.63	新建
44.	九总沟景观带	园林大道南侧	城南新区	13.78	扩建
45.	园林大道北侧景观带	园林大道北侧	城南新区	3.42	扩建
46.	小新河风光带	小新河两侧	城南新区	75.71	扩建
47.	南海未来城滨河景观带	南海未来城河道两侧	城南新区	137.34	新建
48.	环保科技园滨河景观带	环保科技园河道两侧	亭湖区	86.04	新建
49.	迎宾大道两侧景观带	迎宾大道两侧含滨河	亭湖区	37.41	扩建
50.	飞驰大道南侧河道景观带	飞驰大道南侧河道两侧	亭湖区	13.82	扩建
51.	亭湖大道景观带	亭湖大道两侧	亭湖区	19.34	新建
52.	大新河景观带 2	大新河两侧	亭湖区	9.44	扩建
53.	希望大道景观带	希望大道两侧	经济技术开发区	23.72	扩建
54.	世纪大道景观带 3	世纪大道两侧	亭湖区	24.31	新建
55.	世纪大道景观带 4	世纪大道南侧	经济技术开发区	16.01	新建
56.	东环路景观带	东环路两侧	亭湖区	15.97	新建
57.	跃进河景观带 2	跃进河两侧	亭湖区、经济技术开发区	22.00	扩建
58.	五台山路景观带	五台山路两侧及滨河两侧	亭湖区、经济技术开发区	31.98	新建
59.	赣江路北侧滨河景观带	赣江路北侧滨河两侧	经济技术开发区	11.93	新建
60.	团结河景观带	团结河两侧	经济技术开发区	21.34	扩建
61.	新都东路景观带	新都东路两侧	经济技术开发区	9.41	新建
62.	胜利河景观带	胜利河两侧	经济技术开发区	20.86	扩建
63.	东山北部滨河景观带	东山亭湖大道以北河道	经济技术开发区	11.71	新建
64.	东山南部滨河景观带	东山亭湖大道以南河道	经济技术开发区	20.37	新建
65.	峨眉山路西侧景观带	峨眉山路西侧	经济技术开发区	1.51	新建
66.	华山路东侧滨河景观带	华山路东侧	经济技术开发区	1.15	新建
67.	瓢城绿廊（迎宾北路段）	迎宾北路两侧	亭湖区	1.30	新建
68.	瓢城绿廊（环城北路段）	环城北路两侧	亭湖区	0.31	新建
69.	瓢城绿廊（环城西路段）	环城西路两侧	亭湖区	3.46	新建
70.	新洋港滨水游园	新洋港两侧	亭湖区	65.74	扩建

71.	皮岔河滨水游园	皮岔河 204 国道至新洋港段南侧	亭湖区	15.80	新建
72.	串场河滨水游园	串场河两侧	亭湖区	157.50	扩建
73.	盐湾河滨水游园	盐湾河串场河至北环路河道两侧（含周边）	亭湖区	5.09	扩建
74.	中河路滨水游园	中河路北环路至盐青路段西侧河道两侧	亭湖区	2.11	扩建
75.	热水河西滨水游园	热水河范公路互通至盐青路段河道西侧	亭湖区	2.20	扩建
76.	城郊河滨水游园	城郊河童家沟至盐湾河段河道西侧	亭湖区	1.15	扩建
77.	民灶沟滨水游园	民灶沟人民路至范公路段河道两侧	亭湖区	20.88	新建
78.	新丰河滨水游园	新丰河串场河至范公路段，河道两侧	亭湖区	8.29	扩建
79.	童家沟滨水游园	童家沟串场河至范公路段河道两侧	亭湖区	7.36	新建
80.	新圩路北侧滨水游园	新圩路北侧河道两侧	亭湖区	3.81	新建
81.	小洋梢滨水游园	小洋梢两侧	亭湖区	2.54	新建
82.	西伏河滨水游园 1	西伏河两侧北环路至三灶河段	亭湖区	13.58	新建
83.	人民路滨水游园 1	人民路东侧北环路至盐湾河段河道西侧	亭湖区	1.01	新建
84.	人民路滨水游园 2	人民路东侧新丰河至民灶沟段河道两侧	亭湖区	0.72	新建
85.	中坝河滨水游园	中坝河两侧串场河至开放大道段	亭湖区	10.72	新建
86.	丰产河滨水游园	丰产河两侧 204 国道至串场河段	亭湖区	4.72	新建
87.	纱厂河滨水游园	纱厂河两侧或单侧	亭湖区	3.92	新建
88.	纬十路滨水游园	纬十路北侧	亭湖区	0.70	新建
89.	建设河滨水游园	建设河南侧	亭湖区	4.91	新建
90.	纬十一路滨水游园	纬十一路北侧	亭湖区	3.09	新建
91.	方向河周边滨水游园	方向河及周边水系两侧	亭湖区	6.17	新建
92.	宏大路东侧滨水游园	宏大路东侧河道两侧皮岔河至纬十一路段	亭湖区	2.83	新建
93.	西环路东侧滨水游园	西环路两侧河道	亭湖区	1.91	新建
94.	新龙路北侧滨水游园	新龙路北侧河道南侧	亭湖区	1.58	新建
95.	蟒蛇河滨水游园	蟒蛇河先锋岛段	先锋岛	14.22	扩建
96.	先锋岛西环路东侧河道滨水游园	先锋岛西环路东侧河道西侧	先锋岛	0.48	新建
97.	莲花路周边河道滨水游园	莲花路周边河道两侧	先锋岛	2.82	新建

98.	先锋渠滨水游园	先锋渠两侧	先锋岛	0.94	新建
99.	锦城路带状游园	锦城路两侧丰产河至三英河段	亭湖区	2.37	新建
100.	锦城路东侧道路带状游园	锦城路东侧道路两侧新业路至新洋路	亭湖区	5.19	新建
101.	新业路带状游园	新业路两侧安航路以东	亭湖区	4.08	新建
102.	先锋岛西环路带状游园	先锋岛西环路两侧	先锋岛	1.73	提升
103.	小海路带状游园	小海路两侧	先锋岛	1.82	新建
104.	康庄大道带状游园	康庄大道南侧	亭湖区	0.61	新建
105.	新业路带状游园	新业路两侧	亭湖区	6.39	新建
106.	宏大路带状游园	宏大路两侧	亭湖区	7.00	新建
107.	串场河西带状绿地	串场河西侧道路西侧，丰产河至新洋路段	亭湖区	1.42	新建
108.	范公路带状游园	范公路西侧新业路至盐青路段	亭湖区	8.45	新建
总计		1505.00（比 17 版绿规减少了 4.10 公顷）			

备注：因为 17 版绿规编制时间早于《城市绿地分类标准》（GJJ/T 85-2017）实施时间，部分公园绿地分类有所调整，本次规划与 17 版绿规相比，带状游园数量增加 65 处，用地经与最新分区用地规划图进行校准，总面积相比减少 4.10 公顷。

#### 第14条 盐城市中心城区点状游园布局规划

规划保留扩建、完善或新建形成点状游园 375 处，总面积为 178.38 公顷。

表 3-5 盐城市中心城区点状游园规划一览表

序号	名称	位置		面积 (公顷)	备注
1.	人民路绿地	人民路	亭湖区	0.07	现状
2.	青年园	大庆中路	亭湖区	0.47	现状
3.	工学院绿地	黄海路	亭湖区	0.48	现状
4.	鹿鸣路与西环路交叉口西北角	鹿鸣路	城南新区	0.27	现状
5.	海龙路绿地	海龙路绿地	亭湖区	0.45	现状
6.	抗排队绿地	解放北路与黄海路交叉口	亭湖区	0.11	现状
7.	绿蔓园	太平路	亭湖区	0.25	现状
8.	绿屏园	文港北路	亭湖区	0.43	现状
9.	太平路与世纪大道节点游园 西北角	太平路与世纪大道节点游园西北角	城南新区	0.48	现状

10.	西环路与青年路节点游园（盛世华城绿地）	西环路与青年路节点游园东北角	城南新区	0.27	现状
11.	新苑小区外侧绿地	新苑小区外侧	城南新区	0.60	现状
12.	盐歌园	西环路	亭湖区	0.30	现状
13.	育才路绿地	文港南路	亭湖区	0.12	现状
14.	新丰游园	天山路西，工学院西门对面	亭湖区	0.95	现状
15.	新亭园	新河路南侧与长亭路西侧	亭湖区	0.41	现状
16.	绿亭园	天山路东侧与亭湖大道北侧（加油站西侧）	亭湖区	0.35	现状
17.	开创路与新兴路交叉口游园	开创路	盐都区	0.99	现状
18.	绿影园	新都路与西环路交叉口	城南新区	0.75	现状
19.	财苑	开创路与盐塘河东南角	盐都区	0.19	现状
20.	盾园	盐渎路与新 204 国道辅道东南角	盐都区	0.63	现状
21.	荟园	盐渎路物联大厦西侧	盐都区	0.77	现状
22.	翠园	盐渎路与瑞鹤路交汇处	盐都区	0.93	现状
23.	禾苑	盐渎路与西干渠交汇处（西干渠西）	盐都区	0.77	现状
24.	橄榄园	前进河与开元路交汇处（消防支队与前进河之间）	盐都区	0.57	现状
25.	润园	盐塘河与西环路交汇口西北角	盐都区	0.68	现状
26.	和园	科教城门口节点游园 绿地（纬十四路北侧，前进河两侧）	盐都区	0.83	现状
27.	杏园	开元路与日月路东南角	城南新区	0.47	现状
28.	新都路与新 204 国道交汇处东北角	新都路与新 204 国道交汇处东北角	盐都区	0.56	现状
29.	畅园	纬十四路与神州路交汇处	盐都区	0.97	现状
30.	黄山路东侧绿地	黄山路东侧、松江路南侧街头绿地	经济技术开发区	0.40	现状
31.	尚园	开放大道与商业街交叉口东南角	城南新区	0.35	现状
32.	解放路与世纪大道节点游园	解放路西，世纪大道南	城南新区	0.28	现状
33.	景观大道节点游园	景观大道东，南纬路南	城南新区	0.86	现状
34.	聚亨路节点游园	聚亨路与大寨河交叉口	城南新区	0.11	现状
35.	纬九路与人民路节点游园	纬九路南、人民路东	城南新区	0.45	现状

36.	聚亨路与人民路节点游园	聚亨路南、人民路西	城南新区	0.32	现状
37.	人民南路盐塘河节点游园	人民南路西、盐塘河南	城南新区	0.43	现状
38.	新都路与解放路节点游园	新都路北、解放路东	城南新区	0.36	现状
39.	解放南路东游园	解放南路东、盐渎路南	城南新区	0.75	现状
40.	盐渎路西延与西环路节点游园	盐渎路西延北、西环路东	城南新区	0.89	现状
41.	人民南路与纬十四路节点游园	人民南路西、纬十四路南	城南新区	0.52	现状
42.	南环路北与人民路节点游园	南环路北、人民路西	城南新区	0.78	现状
43.	南环路与人民路节点游园	南环路北、人民路东	城南新区	0.61	现状
44.	解放南路与明珠苑节点游园	解放南路西、明珠苑东	城南新区	0.13	现状
45.	一沟南路南与解放南路节点游园	一沟南路南、解放南路西	城南新区	0.47	现状
46.	解放路与南环路节点游园	解放路西、南环路北	城南新区	0.29	现状
47.	中南 2B 地块西北角	中南 2B 地块西北角	城南新区	0.27	现状
48.	人民路与世纪大道节点游园	交叉口东南角	城南新区	0.62	现状
49.	聚亨路与滨河路交叉口西南侧游园	聚亨路与滨河路交叉口	城南新区	0.24	现状
50.	悦达青年游园	青年路悦达附近	城南新区	0.54	现状
51.	憩园	新富路与开放大道交叉口	亭湖区	0.99	现状
52.	趣园	建军路北侧	亭湖区	0.07	现状
53.	海关绿地	建军路与毓龙路交叉口	亭湖区	0.38	现状
54.	迎宾路与建军路交叉口游园	迎宾路与建军路交叉口	亭湖区	0.08	现状
55.	神州路与新都路交叉东北侧节点游园	神州路与新都路交叉东北侧	盐都区	0.45	现状
56.	环城西路街旁游园	环城西路西侧	亭湖区	0.27	提升
57.	文苑路广场	文苑路西侧	亭湖区	0.33	提升
58.	盐青路街旁游园	盐青路以北	亭湖区	0.47	提升
59.	北城馨园游园	盐青路以北、新富路以南	亭湖区	0.37	提升
60.	毓龙路街旁游园一	毓龙路以南	亭湖区	0.19	提升
61.	毓龙路街旁游园二	毓龙路以南	亭湖区	0.25	提升
62.	毓龙路街旁游园三	毓龙路以南	亭湖区	0.05	提升
63.	潮声路街旁游园	潮声路与开放大道交叉口西侧	亭湖区	0.73	提升

64.	建军路街旁游园二	建军路与开发大道交叉口 两侧	亭湖区	0.46	提升
65.	沿河路街旁游园	沿河路以南	亭湖区	0.95	提升
66.	纯化路街旁游园	纯化路南侧	亭湖区	0.13	提升
67.	解放路北侧街旁游园	解放路北侧	亭湖区	0.13	提升
68.	双元路北街旁游园	双元路北侧	亭湖区	0.77	提升
69.	大庆路街旁游园一	大庆路西侧	亭湖区	0.42	提升
70.	新西门路街旁游园	新西门路西侧	亭湖区	0.41	提升
71.	苏亚路北侧街旁游园	苏亚路北侧	城南新区	0.37	新建
72.	开放大道街旁游园	开放大道东南侧	城南新区	0.19	新建
73.	鹿鸣路与盐马路交叉 口游园	鹿鸣路与盐马路交叉口西 南侧	城南新区	0.65	提升
74.	盘古路街旁游园	盘古路南侧	城南新区	0.14	提升
75.	长存路街旁游园	长存路西侧	城南新区	0.53	提升
76.	盐马路街旁游园	盐马路东侧	城南新区	0.64	提升
77.	鹿鸣路与解放路交叉 口游园	鹿鸣路与解放路交叉口南 侧	城南新区	0.46	提升
78.	解放路街旁游园	解放路西侧	城南新区	0.79	提升
79.	振兴路街旁游园	青年路与振兴路交叉口东 侧	盐都区	0.75	新建
80.	腾飞路街旁游园	腾飞路东侧	盐都区	0.32	新建
81.	世纪大道西街旁游园	世纪大道西侧	盐都区	0.52	新建
82.	新都路西街旁游园	新都路东侧	盐都区	0.79	新建
83.	新兴路街旁游园	新兴路北侧	盐都区	0.72	新建
84.	纬十四路街旁游园	纬十四路西北侧	盐都区	0.56	新建
85.	开创路街旁游园	开创路西南侧	盐都区	0.50	新建
86.	纬十路街旁游园	纬十路北侧	盐都区	0.75	新建
87.	鹿鸣路与宝兴路游园	鹿鸣路与宝兴路交叉口	盐都区	0.95	新建
88.	鹿鸣路与潘黄路游园	鹿鸣路与潘黄路交叉口	盐都区	0.53	新建
89.	华锐路与世纪大道游 园	华锐路与世纪大道交叉口	盐都区	0.96	新建
90.	华锐路与健仁路游园	华锐路与健仁路交叉口	盐都区	0.61	新建
91.	东进路与秦川路游园	东进路与秦川路交叉口	盐都区	0.29	新建
92.	科苑路与秦川路游园	科苑路与秦川路交叉口	盐都区	0.46	新建
93.	黎明路与人民路游园	黎明路与人民路交叉口	盐都区	0.57	新建
94.	新都路与儒哲路游园	新都路与儒哲路交叉口	盐都区	0.56	新建
95.	瑞鹤路街旁游园	瑞鹤路东侧	经济技术开发区	0.37	新建
96.	宏大路新洋大道游园	宏大路与新洋大道交叉 口北侧	亭湖区	0.51	新建
97.	新洋港大道游园	新洋港大道北侧	亭湖区	0.16	新建
98.	方向河游园	方向河与新洋大道交叉 口西侧	亭湖区	0.12	新建



99.	康庄大道发展路游园	康庄大道与发展路交叉口西北侧	亭湖区	0.34	新建
100.	康庄大道游园	康庄大道南侧，水渠北侧	亭湖区	0.44	新建
101.	天辰路纬十路游园	天辰路与纬十路交叉口西南侧	亭湖区	0.50	新建
102.	政通路游园	政通路与天辰路交叉口西北侧	亭湖区	0.49	新建
103.	宏大路游园	宏大路与纬十一路南侧交叉口西南侧	亭湖区	0.42	新建
104.	盐湾河新富路游园	盐湾河与新富路交叉口北侧	亭湖区	0.75	新建
105.	北环路立交游园	北环路与范公路交叉口南侧，互通口西侧	亭湖区	0.41	新建
106.	皮岔河游园 1	皮岔河和西环路交叉口西南侧	亭湖区	0.92	新建
107.	皮岔河游园 2	皮岔河和西环路交叉口东南侧	亭湖区	0.61	新建
108.	锦城路西游园 1	锦城路西侧水系东侧	亭湖区	0.44	新建
109.	锦城路西游园 2	锦城路西侧水系东侧	亭湖区	0.22	新建
110.	锦城路新景路游园 1	锦城路与新景路交叉口西北侧	亭湖区	0.33	新建
111.	锦城路新景路游园 2	锦城路与新景路交叉口东北侧	亭湖区	0.50	新建
112.	兴城路新风路游园	新城路新风路交叉口南侧	亭湖区	0.13	新建
113.	三英河河口滨水游园	三英河与西环路辅路交叉口西侧	亭湖区	0.50	新建
114.	纬十路西游园	纬十路与 204 国道东侧辅路交叉口东南侧	亭湖区	0.36	新建
115.	新富路北游园	新富路北侧	亭湖区	0.18	新建
116.	新龙路荣城路游园	新龙路与荣城路东北角	亭湖区	0.24	新建
117.	新龙路南游园	新龙路南侧	亭湖区	0.23	新建
118.	北环路开放大道游	北环路与开放大道交叉口	亭湖区	0.21	提升
119.	莲花路游园	健康路与黄海西路交叉口南侧	先锋岛	0.56	新建
120.	纬十路游园一	纬十路北侧	亭湖区	0.47	新建
121.	纬十路游园二	纬十路北侧	亭湖区	0.50	新建
122.	新景路游园	新景路北侧	亭湖区	0.10	新建
123.	人民路新洋港游园	人民路与新洋港交叉口西北角	亭湖区	0.47	新建
124.	新富路北游园	新富路北侧	亭湖区	0.50	新建
125.	人民路东游园	人民路东，新业路南	亭湖区	0.56	新建
126.	新圩路北游园 1	新圩路北	亭湖区	0.98	新建
127.	新圩路北游园 2	新圩路北	亭湖区	0.24	新建
128.	新龙路游园	新龙路与开放大道东南侧	亭湖区	0.75	新建

129.	宏大路游园 2	宏大路东侧	先锋岛	0.18	新建
130.	健康路游园 1	健康路西侧	先锋岛	0.27	新建
131.	健康路游园 2	健康路东侧	先锋岛	0.16	新建
132.	新盐路荣城路游园	新盐路与荣城路东北侧	亭湖区	0.32	新建
133.	新洋路开放大道游园	新洋路与开放大道东南侧	亭湖区	0.29	新建
134.	3-1 游园	纺南社区东南	亭湖区	0.19	新建
135.	4-1 游园	新河社区南	亭湖区	0.19	新建
136.	4-2 游园	新河社区北	亭湖区	0.31	新建
137.	5-1 游园	新唐社区东北	亭湖区	0.64	新建
138.	7-1 游园	雅和社区南	亭湖区	0.73	新建
139.	9-1 游园	海龙路社区西南	亭湖区	0.40	新建
140.	10-1 游园	洋中社区东	亭湖区	0.90	新建
141.	11-1 游园	滩涂社区西北	亭湖区	0.97	新建
142.	11-2 游园	滩涂社区中	亭湖区	0.91	新建
143.	12-1 游园	海纯社区中	亭湖区	0.83	新建
144.	13-1 游园	桥东社区西	亭湖区	0.34	新建
145.	14-1 游园	大圣社区东北	亭湖区	0.69	新建
146.	15-1 游园	洋西社区东偏北	亭湖区	0.68	新建
147.	16-1 游园	东关社区东南	亭湖区	0.26	新建
148.	18-1 游园	大圣社区东南	亭湖区	0.12	新建
149.	19-1 游园	西苑社区西南	亭湖区	0.29	新建
150.	22-1 游园	迎宾桥社区东北	亭湖区	0.45	新建
151.	22-2 游园	迎宾桥社区中	亭湖区	0.31	新建
152.	24-1 游园	朝阳社区北	亭湖区	0.33	新建
153.	25-1 游园	盐马路社区东	亭湖区	0.41	新建
154.	25-2 游园	盐马路社区北	亭湖区	0.43	新建
155.	26-1 游园	大庆社区西南	亭湖区	0.65	新建
156.	26-2 游园	大庆社区东	亭湖区	0.43	新建
157.	26-3 游园	大庆社区东北	亭湖区	0.29	新建
158.	27-1 游园	众想社区北	亭湖区	0.44	新建
159.	27-2 游园	众想社区东南	亭湖区	0.18	新建
160.	28-1 游园	北城路社区西南	亭湖区	0.13	新建
161.	29-1 游园	幸福路社区北	亭湖区	0.11	新建
162.	30-1 游园	江动社区西北	亭湖区	0.34	新建
163.	30-2 游园	江动社区东	亭湖区	0.10	新建
164.	34-2 游园	城西村北	亭湖区	0.94	新建
165.	38-1 游园	海悦社区西北	亭湖区	0.17	新建
166.	38-2 游园	海悦社区北	亭湖区	0.43	新建
167.	39-1 游园	通榆北村社区东北	亭湖区	0.17	新建
168.	42-1 游园	育才社区南	亭湖区	0.70	新建
169.	42-2 游园	育才社区西南	亭湖区	0.50	新建
170.	45-1 游园	杨坝村西北	盐都区	0.63	新建
171.	45-2 游园	杨坝村西	盐都区	0.32	新建

172.	45-4 游园	长坝村西	盐都区	0.72	新建
173.	45-5 游园	杨坝村东	盐都区	0.62	新建
174.	45-6 游园	长坝村东	盐都区	0.60	新建
175.	46-1 游园	旭日村东	盐都区	0.55	新建
176.	47-1 游园	金水湾社区西南	城南新区	0.82	新建
177.	48-1 游园	海嘉社区中偏南	城南新区	0.34	新建
178.	49-2 游园	新怡社区西北	城南新区	0.41	新建
179.	51-1 游园	民富社区东	城南新区	0.58	新建
180.	52-2 游园	裕新社区南	城南新区	0.71	新建
181.	53-1 游园	南港社区东北	城南新区	0.39	新建
182.	53-2 游园	南港社区东	城南新区	0.39	新建
183.	53-3 游园	南港社区中	城南新区	0.37	新建
184.	54-1 游园	东进社区东南	城南新区	0.16	新建
185.	54-2 游园	东进社区南	城南新区	0.20	新建
186.	54-3 游园	东进社区中	城南新区	0.29	新建
187.	54-4 游园	东进社区西	城南新区	0.28	新建
188.	54-5 游园	东进社区东北	城南新区	0.23	新建
189.	54-6 游园	东进社区东	城南新区	0.65	新建
190.	55-1 游园	益丰社区中	城南新区	0.22	新建
191.	55-2 游园	益丰社区北	城南新区	0.13	新建
192.	56-2 游园	娱乐社区东	城南新区	0.84	新建
193.	56-3 游园	娱乐社区西	城南新区	0.49	新建
194.	59-1 游园	兆泉村中偏北	盐都区	0.69	新建
195.	59-2 游园	兆泉村中偏南	盐都区	0.39	新建
196.	59-3 游园	兆泉村东北	盐都区	0.17	新建
197.	59-4 游园	兆泉村中偏西	盐都区	0.55	新建
198.	60-1 游园	何桥村南	盐都区	0.87	新建
199.	60-3 游园	何桥村中	盐都区	0.90	新建
200.	60-4 游园	何桥村北	盐都区	0.58	新建
201.	60-5 游园	何桥村中偏北	盐都区	0.23	新建
202.	60-6 游园	何桥村西	盐都区	0.14	新建
203.	61-1 游园	宝才村北	盐都区	0.59	新建
204.	61-2 游园	宝才村中偏南	盐都区	0.56	新建
205.	61-3 游园	宝才村中偏西	盐都区	0.77	新建
206.	61-4 游园	宝才村中偏北	盐都区	0.44	新建
207.	61-5 游园	宝才村东	盐都区	0.28	新建
208.	61-6 游园	宝才村北	盐都区	0.31	新建
209.	61-7 游园	宝才村东北	盐都区	0.17	新建
210.	61-8 游园	宝才村西南	盐都区	0.82	新建
211.	62-1 游园	吴杨村北	盐都区	0.17	新建
212.	66-2 游园	圩洋村中偏西南	亭湖区	0.15	新建
213.	66-3 游园	圩洋村西南	亭湖区	0.13	新建
214.	69-1 游园	凤洋村中	亭湖区	0.83	新建

215.	69-2 游园	凤洋村东	亭湖区	0.74	新建
216.	70-2 游园	民联村中偏北	亭湖区	0.54	新建
217.	71-1 游园	古亭村东北	盐都区	0.87	新建
218.	71-2 游园	古亭村中	盐都区	0.76	新建
219.	71-3 游园	古亭村南	盐都区	0.58	新建
220.	71-4 游园	古亭村西	盐都区	0.38	新建
221.	71-5 游园	古亭村中	盐都区	0.41	新建
222.	71-6 游园	古亭村北	盐都区	0.30	新建
223.	71-7 游园	古亭村西南	盐都区	0.48	新建
224.	71-8 游园	古亭村东南	盐都区	0.28	新建
225.	71-9 游园	古亭村南	盐都区	0.27	新建
226.	75-1 游园	跃马村东北	盐都区	0.56	新建
227.	75-2 游园	跃马村东	盐都区	0.45	新建
228.	76-3 游园	孙吴村北	盐都区	0.25	新建
229.	77-1 游园	益民村东	盐都区	0.74	新建
230.	77-2 游园	益民村南	盐都区	0.57	新建
231.	77-3 游园	益民村北	盐都区	0.24	新建
232.	78-1 游园	方向村北	盐都区	0.50	新建
233.	81-1 游园	健仁村中	盐都区	0.84	新建
234.	81-2 游园	健仁村东南	盐都区	0.33	新建
235.	81-3 游园	健仁村东北	盐都区	0.23	新建
236.	83-1 游园	阳光社区北	经济技术开发区	0.31	新建
237.	83-2 游园	阳光社区中	经济技术开发区	0.30	新建
238.	83-3 游园	阳光社区南	经济技术开发区	0.55	新建
239.	83-4 游园	阳光社区东北	经济技术开发区	0.41	新建
240.	83-5 游园	阳光社区中偏西	经济技术开发区	0.38	新建
241.	83-6 游园	阳光社区中偏东北	经济技术开发区	0.39	新建
242.	83-7 游园	阳光社区东	经济技术开发区	0.17	新建
243.	83-8 游园	阳光社区西南	经济技术开发区	0.56	新建
244.	83-9 游园	阳光社区东南	经济技术开发区	0.26	新建
245.	84-1 游园	悦河社区东北	经济技术开发区	0.84	新建
246.	86-1 游园	新林社区西	经济技术开发区	0.50	新建
247.	86-2 游园	新林社区南	经济技术开发区	0.43	新建
248.	86-3 游园	新林社区中偏北	经济技术开发区	0.72	新建
249.	86-4 游园	新林社区中偏西	经济技术开发区	0.49	新建
250.	86-5 游园	新林社区中偏东	经济技术开发区	0.49	新建
251.	86-6 游园	新林社区中偏南	经济技术开发区	0.33	新建
252.	86-7 游园	新林社区北	经济技术开发区	0.40	新建
253.	86-8 游园	新林社区西北	经济技术开发区	0.32	新建
254.	89-1 游园	伍东村西南	城南新区	0.41	新建
255.	90-1 游园	福才社区南	盐都区	0.24	新建
256.	90-2 游园	福才社区北	盐都区	0.89	新建
257.	90-3 游园	福才社区西北	盐都区	0.68	新建

258.	90-4 游园	福才社区西南	盐都区	0.42	新建
259.	91-1 游园	刘朋社区北	盐都区	0.80	新建
260.	91-2 游园	刘朋社区北偏西	盐都区	0.75	新建
261.	91-3 游园	刘朋社区西	盐都区	0.43	新建
262.	91-4 游园	刘朋社区中	盐都区	0.25	新建
263.	93-1 游园	兴城社区南	盐都区	0.64	新建
264.	93-2 游园	兴城社区北	盐都区	0.35	新建
265.	93-3 游园	兴城社区东南	盐都区	0.38	新建
266.	93-4 游园	兴城社区西北	盐都区	0.54	新建
267.	93-5 游园	兴城社区西南	盐都区	0.30	新建
268.	93-6 游园	兴城社区北	盐都区	0.35	新建
269.	93-7 游园	兴城社区西	盐都区	0.54	新建
270.	94-1 游园	野丁村北	盐都区	0.82	新建
271.	94-2 游园	野丁村西南	盐都区	0.83	新建
272.	95-1 游园	万胜社区北	盐都区	0.64	新建
273.	95-2 游园	万胜社区东	盐都区	0.55	新建
274.	95-3 游园	万胜社区西南	盐都区	0.20	新建
275.	95-4 游园	万胜社区南	盐都区	0.30	新建
276.	95-5 游园	万胜社区中	盐都区	0.55	新建
277.	95-6 游园	万胜社区西	盐都区	0.59	新建
278.	96-1 游园	新伙村西南	盐都区	0.38	新建
279.	96-2 游园	新伙村中	盐都区	0.12	新建
280.	96-3 游园	新伙村东	盐都区	0.43	新建
281.	96-4 游园	新伙村西南	盐都区	0.74	新建
282.	96-5 游园	新伙村南	盐都区	0.63	新建
283.	97-1 游园	新伙村中	亭湖区	0.42	新建
284.	98-1 游园	庆康社区西南	亭湖区	0.11	新建
285.	98-2 游园	庆康社区西北	亭湖区	0.11	新建
286.	99-1 游园	印汽社区南	亭湖区	0.64	新建
287.	103-1 游园	凌桥社区东	亭湖区	0.19	新建
288.	107-1 游园	新街社区北	亭湖区	0.16	新建
289.	108-2 游园	朱庄村中偏北	盐都区	0.95	新建
290.	108-3 游园	朱庄村西南	盐都区	0.70	新建
291.	109-1 游园	东升村东	盐都区	0.90	新建
292.	111-1 游园	新墩社区西北	城南新区	0.28	新建
293.	112-1 游园	聚亨社区西北	城南新区	0.86	新建
294.	112-2 游园	聚亨社区中	城南新区	0.60	新建
295.	112-3 游园	聚亨社区北	城南新区	0.14	新建
296.	112-4 游园	聚亨社区南	城南新区	0.12	新建
297.	113-1 游园	东闸社区西北	城南新区	0.56	新建
298.	113-2 游园	东闸社区东南	城南新区	0.23	新建
299.	114-1 游园	东闸村西	城南新区	0.78	新建
300.	114-2 游园	东闸村南	城南新区	0.12	新建

301.	115-1 游园	伍冈社区北	城南新区	0.40	新建
302.	116-1 游园	大孙村西北	盐都区	0.42	新建
303.	116-2 游园	大孙村西	盐都区	0.25	新建
304.	119-2 游园	盐电社区西北	亭湖区	0.88	新建
305.	122-4 游园	三英村中偏西	亭湖区	0.88	新建
306.	122-5 游园	三英村中	亭湖区	0.91	新建
307.	126-2 游园	北港村中	盐都区	0.9	新建
308.	126-3 游园	北港村东北	盐都区	0.89	新建
309.	127-2 游园	蟒南村西	盐都区	0.78	新建
310.	127-3 游园	蟒南村东北	盐都区	0.76	新建
311.	127-4 游园	蟒南村西偏北	盐都区	0.55	新建
312.	130-1 游园	北舍村西南	经济技术开发区	0.89	新建
313.	131-2 游园	民生村西南	经济技术开发区	1.00	新建
314.	131-3 游园	民生村西北	经济技术开发区	0.49	新建
315.	135-2 游园	曙光村西	经济技术开发区	0.90	新建
316.	138-4 游园	板土村东北	经济技术开发区	0.76	新建
317.	138-5 游园	板土村西	经济技术开发区	0.62	新建
318.	138-6 游园	板土村中偏西	经济技术开发区	0.52	新建
319.	138-7 游园	板土村中偏西	经济技术开发区	0.52	新建
320.	142-1 游园	伍北村东	城南新区	0.52	新建
321.	142-2 游园	伍北村东北	城南新区	0.29	新建
322.	142-3 游园	伍北村东偏北	城南新区	0.18	新建
323.	147-1 游园	伍西村东北	城南新区	0.21	新建
324.	148-3 游园	福利村东	盐都区	0.62	新建
325.	148-4 游园	福利村东偏南	盐都区	0.48	新建
326.	149-1 游园	伍康村北偏东	盐都区	0.45	新建
327.	149-2 游园	伍康村北偏东	盐都区	0.67	新建
328.	149-3 游园	伍康村北偏西	盐都区	0.57	新建
329.	149-4 游园	伍康村中	盐都区	0.51	新建
330.	152-1 游园	新民村中	亭湖区	0.57	新建
331.	152-2 游园	新民村北	亭湖区	0.28	新建
332.	152-3 游园	新民村中偏东北	亭湖区	0.51	新建
333.	152-4 游园	新民村中偏东北	亭湖区	0.42	新建
334.	152-5 游园	新民村东北	亭湖区	0.33	新建
335.	152-6 游园	新民村东南	亭湖区	0.35	新建
336.	152-7 游园	新民村中偏北	亭湖区	0.25	新建
337.	152-8 游园	新民村中偏东	亭湖区	0.64	新建
338.	152-9 游园	新民村中偏东南	亭湖区	0.35	新建
339.	153-2 游园	光荣村西南	亭湖区	0.32	新建
340.	154-1 游园	亭湖大道与跃进路交叉口 东北角	经济技术开发区	0.77	新建
341.	154-2 游园	亭湖大道与月榭路交叉口 东北角	经济技术开发区	0.42	新建

342.	154-3 游园	洪湖路与月榭路交叉口东南角	经济技术开发区	0.35	新建
343.	156-1 游园	雨露社区东	经济技术开发区	0.64	新建
344.	156-2 游园	雨露社区南	经济技术开发区	0.42	新建
345.	157-1 游园	蔡尖社区东南	经济技术开发区	0.50	新建
346.	161-1 游园	北港村东	城南新区	0.83	新建
347.	161-2 游园	北港村中	城南新区	0.66	新建
348.	162-1 游园	宝龙社区西北	城南新区	0.42	新建
349.	163-1 游园	鹿鸣村南	城南新区	0.35	新建
350.	163-2 游园	鹿鸣村西北	城南新区	0.21	新建
351.	165-2 游园	大洋村东北	亭湖区	0.30	新建
352.	166-3 游园	富康村东	亭湖区	0.49	新建
353.	166-4 游园	富康村东北	亭湖区	0.42	新建
354.	166-5 游园	富康村中	亭湖区	0.34	新建
355.	167-1 游园	新丰村中	亭湖区	0.10	新建
356.	167-2 游园	新丰村南	亭湖区	0.64	新建
357.	167-3 游园	新丰村中	亭湖区	0.17	新建
358.	167-4 游园	新丰村东	亭湖区	0.20	新建
359.	168-1 游园	板桥社区东南	亭湖区	0.43	新建
360.	169-1 游园	新丰社区（城南新都）南	城南新区	0.33	新建
361.	169-2 游园	新丰社区（城南新都）东北	城南新区	0.12	新建
362.	169-3 游园	新丰社区（城南新都）东	城南新区	0.38	新建
363.	169-4 游园	新丰社区（城南新都）东北	城南新区	0.56	新建
364.	169-5 游园	新丰社区（城南新都）中偏北	城南新区	0.48	新建
365.	170-3 游园	南林村西	亭湖区	0.79	新建
366.	170-4 游园	南林村西北	亭湖区	0.77	新建
367.	171-1 游园	三洼村北	亭湖区	0.55	新建
368.	171-2 游园	三洼村中	亭湖区	0.16	新建
369.	171-4 游园	三洼村北	亭湖区	0.16	新建
370.	174-3 游园	新港村东南	亭湖区	0.97	新建
371.	176-3 游园	高产村南	亭湖区	0.87	新建
372.	176-4 游园	高产村中	亭湖区	0.65	新建
373.	176-5 游园	高产村东北	亭湖区	0.59	新建
374.	177-2 游园	盐东村东北	亭湖区	0.61	新建
375.	177-3 游园	盐东村西南	亭湖区	0.43	新建
总计		178.38（比17版绿规增加109.27）			

备注：因为17版绿规编制时间早于《城市绿地分类标准》（GJJ/T 85-2017）实施时间，部分公园绿地分类有所调整，且经过布局调试优化后，本次规划与17版绿规相比，用地经与最新分区用地规划图进行校准，点状游园数量增加287处，总面积相比增加109.27公顷。

## 第二节 盐城市大丰区公园绿地布局规划

### 第15条 盐城市大丰区主城区综合公园布局规划

规划扩建、完善、新建或合并形成综合公园共 9 处，总面积为 129.52 公顷。万人拥有综合公园指数为 0.23。

表 3-6 大丰区主城区综合公园（G11）规划一览表

序号	公园名称	位置	面积 (hm <sup>2</sup> )	周边用地性质	备注
1.	银杏湖公园	益民路与常新路交叉口东南角	13.14	居住用地	提升
2.	东方公园	东方路与东宁路交叉口东侧	40.94	居住用地	提升
3.	人民公园	幸福大街与康平路交叉口西北角	12.51	居住用地、文化设施用地、教育科研用地	提升
4.	幸福湖公园	幸福大街与环湖路交叉口	10.91	居住用地、商业用地	提升
5.	长安公园	南翔路与进取路交叉口	15.23	商业用地、行政办公用地	提升
6.	五一公园	幸福大街与五一路交叉口东北角	8.16	商业用地、居住用地	提升
7.	益民公园	黄海西路与西康路交界处	6.80	居住用地	新建
8.	西康公园	新村路和建设路交界处	11.33	居住用地、商业用地	新建
9.	南翔公园	益民路与东大河交界处	10.50	居住用地	新建
合计(hm <sup>2</sup> )		129.52（比 15 版大丰绿规减少 27.88 公顷）			

备注：因为 15 版大丰绿规编制时间早于《城市绿地分类标准》（GJJ/T 85-2017）实施时间，部分公园绿地分类有所调整，且经过布局优化后，本次规划与 15 版大丰绿规相比，用地经与总规及最新卫片叠合进行校准，大丰区主城区综合公园数量保持不变，总面积相比减少 27.88 公顷。

### 第16条 盐城市大丰区港区综合公园布局规划

规划保留完善并新建综合公园共 3 处，总面积为 98.48 公顷。万人拥有综合公园指数为 0.38。

表 3-7 大丰区港区综合公园（G11）规划一览表

序号	公园名称	位置	面积 (hm <sup>2</sup> )	周边用地性质	备注
1.	日月湖公园	日月湖大道北侧	85.58	居住用地	提升
2.	新民公园	新民路与花园路交界处	5.90	商业用地、居住用地	新建



3.	惠民公园	惠民路与中心路交界处	7.00	居住用地	新建
合计(hm <sup>2</sup> )		98.48（比15版大丰绿规减少109.42公顷）			

备注：因为15版大丰绿规编制时间早于《城市绿地分类标准》（GJJ/T 85-2017）实施时间，部分公园绿地分类有所调整，且经过布局优化后，本次规划与15版大丰绿规相比，用地经与总规及最新卫片叠合进行校准，大丰区港区综合公园数量保持不变，总面积相比减少109.42公顷。

### 第17条 盐城市大丰区主城区社区公园布局规划

规划扩建、完善、新建或合并形成社区公园共6处，总面积为10.73公顷。

表3-8 大丰区主城区社区公园（G12）规划一览表

序号	公园名称	位置	面积(hm <sup>2</sup> )	周边用地性质	备注
1.	朝阳公园	黄海路与东宁路交叉口西南角	2.32	居住用地	保留
2.	常新公园	幸福大街与常新路交叉口西北角	3.45	居住用地	保留
3.	市初级中学西侧公园	幸福大街与西康路交叉口西南角	1.11	居住用地	保留
4.	小康公园	幸福路与西康路交叉口	1.50	居住用地	保留
5.	疏港公园	疏港路与大四河交叉口	1.15	商业用地、居住用地	新建
6.	新北公园	康平路与疏港路交叉口	1.20	商业用地、居住用地	新建
合计(hm <sup>2</sup> )		10.73（比15版大丰绿规减少42.44公顷）			

备注：因为15版大丰绿规编制时间早于《城市绿地分类标准》（GJJ/T 85-2017）实施时间，部分公园绿地分类有所调整，且经过布局优化后，本次规划与15版大丰绿规相比，用地经与总规及最新卫片叠合进行校准，大丰区主城区社区公园数量减少17处，总面积相比减少42.44公顷。

### 第18条 盐城市大丰区港区社区公园布局规划

大丰区港区现状没有社区公园分布。规划新建社区公园2处，总面积为5.20公顷。

表3-9 大丰区港区社区公园（G12）规划一览表

序号	公园名称	位置	面积(hm <sup>2</sup> )	周边用地性质	备注
1.	中央公园	经五路与中央大道交界处	3.80	居住用地	新建
2.	淘沙路公园	淘沙路与中心交叉口	1.40	工业用地	新建
合计(hm <sup>2</sup> )		5.20（比15版大丰绿规减少1.80公顷）			

备注：因为15版大丰绿规编制时间早于《城市绿地分类标准》（GJJ/T 85-2017）实施时间，

部分公园绿地分类有所调整，且经过布局优化后，本次规划与 15 版大丰绿规相比，用地经与总规及最新卫片叠合进行校准，大丰区港区社区公园数量保持不变，总面积相比减少 1.80 公顷。

### 第19条 盐城市大丰区主城区专类公园布局规划

规划保持现状，不增设专类公园。

### 第20条 盐城市大丰区港区专类公园布局规划

规划保留现状大丰港海洋公园并予以环境提升与完善。

表 3-10 大丰区港区专类公园（G13）规划一览表

序号	公园名称	位置	面积 (hm <sup>2</sup> )	周边用地性质	备注
1.	大丰港海洋公园	经五路与中央大道交界处	14.49	商业用地、工业用地	提升
合计(hm <sup>2</sup> )		14.49			

备注：因为 15 版大丰绿规编制时间早于《城市绿地分类标准》（GJJ/T 85-2017）实施时间，部分公园绿地分类有所调整，且经过布局优化后，本次规划与 15 版大丰绿规相比，用地经与总规及最新卫片叠合进行校准，取消了 15 版绿规规划新建的体育公园 1 处，增加现状已建大丰港海洋公园 1 处，总面积相比增加了 13.52 公顷。

### 第21条 盐城市大丰区主城区游园布局规划

规划扩建、完善、新建或合并形成游园共 40 处，总面积为 379.71 公顷。

表 3-11 大丰区主城区游园（G14）规划一览表

序号	公园名称	位置	面积 (hm <sup>2</sup> )	周边用地性质	备注
带状游园					
1.	二卯西河风光带	二卯西河两侧	64.94	居住用地	提升
2.	五一河公园	五一大道西侧（332 省道到南翔大道）	30.82	居住用地	提升
3.	二里半复河绿带	东宁路西侧	14.14	居住用地	提升
4.	跃进河带状游园	常新路东侧	3.18	居住用地	提升
5.	大四河景观带	大四河两侧	9.36	居住用地	提升
6.	幸福东路景观带	五一路至五一大道段	6.58	居住用地	提升
7.	新村东路景观带	新村东路两侧	4.38	居住用地	提升
8.	团结河风光带	大华路至通港大道，2.4 公里	37.61	居住用地	提升

9.	学府路景观带	学府路两侧	23.08	居住用地	提升
10.	南翔路带状公园（两侧）	南翔路两侧	12.50	工业用地	新建
11.	疏港大道带状公园	疏港大道两侧	45.47	工业用地	新建
12.	新团河带状公园（两侧）	新团河两侧	7.37	工业用地	新建
13.	幸福路带状公园（两侧）	幸福路两侧	14.84	工业用地	新建
14.	鹏程路带状公园	鹏程路周边	27.12	工业用地	新建
15.	东输河带状公园（两侧）	东输河两侧	16.40	工业用地	新建
16.	新村河带状公园（两侧）	新村河两侧	9.44	工业用地	新建
17.	胜利河带状公园（两侧）	胜利河两侧	16.40	居住用地	新建
18.	长安河两侧滨河公园	长安河两侧	19.43	居住用地	新建
19.	黄海西路两侧带状游园	黄海西路两侧	6.07	居住用地	提升
小计(hm²)		369.13（比 15 版大丰绿规增加 78.57 公顷）			
点状游园					
20.	金字文化广场	金丰路与黄海路交叉口西南角	0.74	居住用地	提升
21.	幸福游园	金丰路东侧、幸福小区西侧	0.25	居住用地	提升
22.	益民小游园	益民路与金丰大街交叉口东南角	0.36	居住用地	提升
23.	金丰南路小游园	金丰路与南翔大道交叉口东北角	0.80	居住用地	提升
24.	西康小游园	黄海路与西康路交叉口西南角	0.21	居住用地	提升
25.	金福游园	金丰路与幸福路交叉口东北角	0.27	居住用地	提升
26.	百富达小游园	常新南路城西工商分局西侧	0.23	居住用地	提升
27.	四小游园	金丰路与益民路交叉口西北角	0.10	居住用地	提升
28.	丰中小游园	飞达路与西康路交叉口西北角	0.29	居住用地	提升
29.	西康路游园	新村路与西康路交叉口西南角	0.52	居住用地	提升
30.	常新路游园	常新路与新村路交叉口东南角	0.52	居住用地	提升
31.	通港大道游园	常新路与通港大道交叉口东南角	0.53	居住用地	提升
32.	东宁路游园	东宁路与益民路交叉口西南角	0.50	居住用地	提升
33.	康平南路小游园	益民路与康平路交叉口西南侧	0.73	居住用地	提升
34.	农业银行北侧小游园	黄海路与西康路交叉口东南角	0.60	居住用地	提升
35.	金丰东游园	金丰路与新村路交叉口东南角	0.35	居住用地	提升
36.	金丰西游园	金丰路与幸福大街交叉口西北侧	0.16	居住用地	提升
37.	幸福东大街游园	幸福大街与东宁路交叉口东南角	0.55	居住用地	提升
38.	泰丰路小游园	泰丰路与大新路交叉口	0.95	居住用地	新建
39.	常州路小游园	常州路与南翔路交叉口	0.93	居住用地	新建
40.	新村小游园	新团路与新村路交叉口	0.99	居住用地	新建
小计(hm²)		10.58（比 15 版大丰绿规减少 26.20 公顷）			

合计(hm <sup>2</sup> )	379.71 (比 15 版大丰绿规增加 52.37 公顷)
----------------------	--------------------------------

备注：因为 15 版大丰绿规编制时间早于《城市绿地分类标准》(GJJ/T 85-2017) 实施时间，部分公园绿地分类有所调整，且经过布局优化后，本次规划与 15 版大丰绿规相比，用地经与总规及最新卫片叠合进行校准，大丰区主城区游园数量减少 36 个，总面积相比增加 52.37 公顷。

## 第22条 盐城市大丰区港区游园布局规划

大丰区港区规划新建游园共 8 处，其中带状游园 6 处，面积为 112.44 公顷，点状游园 2 处，面积为 0.91 公顷，总面积为 113.35 公顷。

表 3-12 大丰区港区游园 (G14) 规划一览表

序号	公园名称	位置	面积 (hm <sup>2</sup> )	周边用地性质	备注
带状游园					
1.	中心路带状公园(两侧)	中央路两侧	9.50	居住用地	新建
2.	中央大道带状公园(两侧)	中央大道两侧	8.20	居住用地	新建
3.	二卯酉河带状公园(港区两侧)	二卯酉河两侧	12.90	居住用地	新建
4.	疏港路两侧带状游园	疏港路两侧	37.37	居住用地	新建
5.	城东路滨河带状公园	城东路西侧	32.47	工业用地	新建
6.	东红路带状公园(两侧)	东红路两侧	12.00	工业用地	新建
小计		112.44			
点状游园					
7.	工业路小游园	工业路与海堤复河交叉口	0.30	工业用地	新建
8.	新园路绿地	新园路与中心河交叉口	0.61	工业用地	新建
小计		0.91			
合计		113.35（比 15 版大丰绿规减少 12.06 公顷）			

备注：因为 15 版大丰绿规编制时间早于《城市绿地分类标准》(GJJ/T 85-2017) 实施时间，部分公园绿地分类有所调整，且经过布局优化后，本次规划与 15 版大丰绿规相比，用地经与总规及最新卫片叠合进行校准，大丰区港区游园数量减少 10 处，总面积相比减少 12.06 公顷。

## 第四章 分期建设规划

### 第23条 规划原则

#### 1、协调性原则

盐城市公园绿地建设与绿地系统规划近、远期目标相协调，与盐城市总体发展方向步调一致，使城市公园绿地建设在城市发展的各个时期均具有科学合理性。

#### 2、可操作性原则

结合盐城市发展现状、社会经济水平，切合实际地确定近期绿地的建设项目内容。

#### 3、前瞻性原则

规划中建议形成的公共开放空间体系，以空间预控与环境营造为重点，为城市更新进程中具体用地项目的结合奠定基础。

### 第一节 近期建设规划

### 第24条 近期公园绿地规划指标

至 2025 年，盐城市中心城区公园绿地面积超过 2350 公顷，按 150 万中心城区人口进行估算，人均公园绿地面积达到 15.67 平方米。

至 2025 年，大丰区主城区公园绿地面积超过 450 公顷，大丰区港区公园绿地面积超过 200 公顷，大丰区按 41 万人口进行估算，人均公园绿地面积达到 15.85 平方米。

之后以持续优化公共开放空间体系为核心任务，有序推动盐城市中心城区与大丰区公园绿地规模稳定提升。

### 第25条 近期建设重点

1、加快恢复和培育城市传统风貌特色及湿地城市景观特征，以滨水带状公园与滨水公共开放空间体系塑造为重点，凸显“水绿共融，城园交辉”的城市特色风貌。

2、推进滨水公园绿地景观建设，强化盐城市水绿呼应的格局。

3、全面启动各片区综合公园建设，尽快弥补综合性公园布局失衡的状况，初

步奠定十分钟服务圈的绿地基本骨架。

4、兼顾老城改造和新区建设，结合城市发展时序，完善各类社区公园、街旁游园建设。

5、挖掘盐城人文资源特色，结合规划新增公园绿地，彰显城市人文特征。

## **第二节 近期建设规划**

### **第26条 远期建设重点**

继续推进建设和完善近期中实施的骨架型公共开放空间，注重景观多样性塑造和文化内涵的挖掘，形成盐城市的特色亮点。

结合城市建设开发时序，高标准建设实施各类公园绿地。

### **第27条 远期公园绿地规划指标**

至 2030 年，盐城市中心城区公园绿地面积达到 2768.14 公顷，人均公园绿地面积达到 16.28 平方米。

至 2025 年，大丰区主城区公园绿地面积达到 519.96 公顷，大丰区港区公园绿地面积达到 231.52 公顷，大丰区整体人均公园绿地面积达到 15.99 平方米。

## 第五章 规划保障措施

### 第28条 全民建园、全民享园

加强宣传力度，统一思想，通过增强公园绿地空间的服务性与环境品质使盐城人民认识到建设公园绿地是全民享园的基础，涉及到城市的各个方面，需要社会各方的共同努力。要加强对公园绿地建设重要性和必要性的舆论宣传工作，使人们一致认识到那是保护生态环境、实现城市经济可持续发展的需要，是推动城市经济发展、建设生态城市、推动城市更新、提升宜居环境的迫切需要。

把公园绿地建设提高到改善人居环境、投资环境、促进土地增值，改善城市形象的高度加以重视。要定期举行优秀方案、优质绿化工程花园式单位、绿化先进集体与个人的评选，充分调动各行各业关心公园、支持公园、参与公园的积极性。

### 第29条 建立健全有关公园绿地建设与管理的法规体系

进一步健全盐城公园绿地调控机制，把城市绿地系统规划纳入国土空间规划中，划定公园绿地控制范围线，严格执行“绿线”管理制度，明确永久型公园绿地边界与规模，确保规划空间体系的可持续，并制定切实可行的办法，使公园绿地建设与城市建设同步进行，保证规划目标的实施。

保证公园绿地用地的稳定性，要在现有国家行政法规基础上，针对盐城绿地建设的具体情况，建立健全有关绿地建设的法规体系和相关制度、标准如各类条例、规定等，形成完善的法规保障体系，依法建绿，确保城市公园绿地用地不被侵占。

国土空间规划编制形成成果后，建议由园林部门会同城市规划部门编制城市绿地系统规划，论证、批准实施后，任何单位和部门不得变更、削弱或移地使用，如确需变动规划，需按法定程序审批。

滨水公园绿地在承载相关功能时不降低防洪区水面率，保持河流水系连通性，不降低城市防洪、排涝标准。滨水绿地建设实施过程中，项目建设涉及河道管理范围的，建设单位在项目开工前按河道管理权限到相应水行政主管部门办理涉河项目行政许可手续。

### 第30条 建立多元化的公园绿地投资机制

政府依靠宏观经济政策，对公园绿地建设进行引导，提供有效的政策支撑，充分利用市场机制，协调公园绿地建设投入产出的利益分配，多方式、多渠道、多部门共同参与公园绿地建设。

建议确保绿地建设资金的主渠道——政府投入，将公园绿地建设纳入城市社会经济发展计划，纳入各级综合开发计划和固定资产投资计划中来。每年从城市建设资金中提取一定比例资金作公园绿地建设费，专款专用。

从社会融资、集资，制订鼓励政策给予各种优惠。例如在地价、税收等方面实施优惠。土地成片开发或批租时，应考虑城市公园绿地的综合效益，将公园绿地建设所带来的土地增值部分返还到城市公园建设中去，政府批租收入中应按比例投入公园设施建设。旧城改造中要强调房屋开发与公园绿地同步建设，积极推行“谁受益谁建设”的政策，采取“以地补绿”等措施鼓励房地产经营者参与城市公园建设。针对不同地区公园绿地建设，制定开发鼓励机制，如减免地租进行土地承包，使环境效益与经济效益兼得，促进集体、个人共同筹集公园建设资金。鼓励私人资本投资建设和养护公园，鼓励个人、单位建设或认养绿地或树木。



## 第六章 附则

### 第31条 成果构成及法律效力

本规划内容由规划文本、规划说明书、规划图件共三部分文件组成，批准后规划图件与文本具有同等法律效力。

### 第32条 实施主体

本规划由盐城市园林管理行政主管部门负责解释并组织实施，如需对本规划中的内容进行调整或修改，应按有关法定程序进行。

### 第33条 实施程序

本规划经法定程序批准后，市有关行政主管部门应将其依法纳入城市国土空间规划管理体系贯彻实施。

### 第34条 生效日期

本规划自盐城市人民政府批准之日起生效。